

ПРОЄКТ
Ініціатива депутата
обласної ради М. Седіла



ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
_____ сесія VIII скликання

РІШЕННЯ №

від _____ 20__ р.
м. Львів



**Про внесення змін до рішення
обласної ради від 19 листопада 2020 року
№ 1106 «Про затвердження Переліку другого типу
(об'єкти, які передаються в оренду без
проведення аукціону)»**

Керуючись пунктом 20 частини першої статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»; відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанови Кабінету Міністрів України від 3 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна»; враховуючи звернення громадської організації «Альянс Франсез» від 21 жовтня 2021 року № 21/10/21, КЗ ЛОР «Львівський обласний інститут післядипломної педагогічної освіти» від 21 жовтня 2021 року № 373, Дрогобицького міського голови від 13 липня 2021 року № 3-32/6281 та висновок постійної комісії з питань комунального майна, обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення обласної ради від 19 листопада 2020 року № 1106 «Про затвердження Переліку другого типу (об'єкти, які передаються в оренду без проведення аукціону)», доповнивши додаток до рішення рядками 14-15 згідно з додатком до цього рішення.

2. Управлінню майном спільної власності оприлюднити зазначений перелік на офіційному вебсайті Львівської обласної ради та в електронній торговій системі «ProZorro».

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань комунального майна (М. Седіло).

Голова

Ірина ГРИМАК

Додаток
до рішення обласної ради
від _____
№ _____

**Перелік
об'єктів другого типу
(об'єкти, які передаються в оренду без проведення аукціону)**

№ з/п	Адреса	Корисна площа, кв.м	Балансоутримувач	Цільове використання
14	вул. П. Огієнка, 18а, м. Львів	212,4 I поверх	КЗ ЛОР «Львівський обласний інститут післядипломної педагогічної освіти»	розміщення громадської організації у сфері культури
15	вул. Ген. М. Тарнавського, 32, м. Дрогобич	216,45 II поверх	КНП ЛОР «Львівський регіональний фтизіопульмонологічний лікувально- діагностичний центр»	розміщення органу місцевого самоврядування, інших установ, організацій, діяльність яких фінансується з місцевих бюджетів

Керуючий справами

Марта ЛИТВИНЮК

Пояснювальна записка
до проєкту рішення Львівської обласної ради “Про внесення змін до
рішення обласної ради від 19 листопада 2020 року № 1106 «Про
затвердження Переліку другого типу (об’єкти, які передаються в оренду без
проведення аукціону)»

Беручи до уваги звернення громадської організації «Альянс Франсез» від 21.10.2021 № 21/10/21 та КЗ ЛОР «Львівський обласний інститут післядипломної педагогічної освіти» від 21.10.2021 № 373, Дрогобицької міської ради від 13.07.2021 №3-32/6281 пропонується внести зміни до рішення Львівської обласної ради від 19 листопада 2020 року № 1106 «Про затвердження Переліку другого типу (об’єкти, які передаються в оренду без проведення аукціону)», шляхом доповнення додатку до рішення від 19 листопада 2020 року № 1106, рядками 14-15, а саме:

Рядок 14 пропонується доповнити нежитловими приміщеннями I поверху загальною площею 212,4 кв.м за адресою: вул. П. Огієнка, 18а, м. Львів для внесення до переліку об’єктів другого типу на підставі звернень громадської організації «Альянс Франсез» від 21.10.2021 № 21/10/21 та КЗ ЛОР «Львівський обласний інститут післядипломної педагогічної освіти» від 21.10.2021 № 373.

- балансоутримувач - КЗ ЛОР «Львівський обласний інститут післядипломної педагогічної освіти»;

- залишкова балансова вартість — 186 690,43 грн.

- цільове використання об’єкта оренди - розміщення громадської організації у сфері культури;

- річна орендна ставка - на площі не більш як 50 кв.м - 4% вартості нерухомого майна, визначеної за результатом проведення незалежної оцінки, на площі до 50 кв.м, та на частині площі, що перевищує 50 кв.м - 7%. Орієнтовна місячна орендна плата становитиме близько 27 тис. грн.

Рядок 15 пропонується доповнити нежитловими приміщеннями загальною площею 216,45 кв.м за адресою: вул. Ген. М. Тарнавського, 32, м. Дрогобич для внесення до переліку об’єктів другого типу на підставі звернення Дрогобицької міської ради від 13.07.2021 №3-32/6281.

- залишкова балансова вартість всієї будівлі в цілому - 3 533 479 грн.

- балансоутримувач - КНП ЛОР «Львівський регіональний фтизіопульмонологічний лікувально-діагностичний центр»;

- цільове використання об’єкта оренди - розміщення органу місцевого самоврядування, інших установ, організацій, діяльність яких фінансується з місцевих бюджетів;

- орендна плата - 216,45 грн. (1 грн. за 1 кв. м. за місяць).

Вказані приміщення були вивільнені КЗ ЛОР «Львівський обласний протитуберкульозний диспансер» на виконання рішення Львівської обласної

ради від 10.09.2019 № 874 «Про реорганізацію фтизіатричної служби у Львівській області»

На підставі вищенаведеного, керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування», «Про оренду державного та комунального майна» пропонується винести на розгляд чергової сесії Львівської обласної ради проект рішення «Про внесення змін до рішення обласної ради від 19.11.2020 № 1106 “Про затвердження Переліку другого типу (об’єкти, які передаються в оренду без проведення аукціону)».

Депутат
Львівської обласної ради



Микола СЕДІЛО